



(deliberazione – copia – originali)

Università Agraria di Colonna (Provincia di Roma)

N° 02	OGGETTO: Affrancazione canone enfiteutico Bartoli Agnese
Data 09.01.2018	

L'anno Duemiladiciotto il giorno nove del mese gennaio
alle ore 18,30 nella sede dell'Ente, convocato con appositi avvisi, si è riunito il

Consiglio Universitario dell'Università Agraria di Colonna con la presenza ed assenza dei Signori:

CONSIGLIERI	presenti	assenti	CONSIGLIERI	presenti	assenti
1- MARIAN Marcello <i>Presidente</i>	X		4-CASCIA GIORGIO <i>Consigliere</i>	X	
2- VESCOVI Alberto <i>Consigliere anziano</i>	X		5- CASCIA FERNANDO <i>Consigliere</i>		X
3- CANTARINI Roberto <i>Consigliere</i>	(DECEDUTO)		6- ZANOTTI Ferdinando <i>Consigliere</i>	X	

E con l'assistenza del Segretario dell'Ente dott.ssa Micali Antonina

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il sottoscritto, nella qualità di Responsabile del servizio economico finanziario di questo ente,

ATTESTA

La regolarità contabile

La copertura finanziaria della somma di € _____ all'int. to _____ del bilancio di previsione es. _____ per la presente deliberazione.

Il Responsabile
D.ssa A.Micali

Il sottoscritto Segretario Universitario di questo ente esprime parere favorevole - contrario sulla presente proposta di deliberazione .

Il Segretario
D.ssa A.Micali

Il Consiglio

Vista la domanda presentata dalla Signora **Bartoli Agnese** nata a **Colonna** il giorno **18.04.1938**, residente a **Colonna** in via **F.lli Colagrossi,18**, - C.F. **BRT GNE38D58C900P**; relativa alla richiesta di affrancazione canone enfiteutico gravante sulla quota di terreno identificata come d'appresso: **Foglio n° 14 Part.lle 114-115- di mq. 3910 circa nel Comune di San Cesareo.**

Vista la certificazione agli atti, che corrisponde con i dati contenuti nella domanda suddetta;

Vista la L. 1766/27;

Visto il D.R. 332/1928;

Vista la L. 607/1996;

Dato atto che il capitale di affrancazione viene determinato sulla base del reddito dominicale rivalutato ai sensi di legge e moltiplicato per 15 annualità, pari complessivamente a € **928,95** - è stato regolarmente versato tramite C/C postale il giorno 21.11.2017, intestato a “ **Università Agraria di Colonna Servizio di tesoreria**”;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica ;

Con voti favorevoli 4 (Unanime) ;

Con voti contrari 0 ;

Con voti astenuti 0,

Delibera

1. Acconsentire, all'affrancazione del canone enfiteutico gravante il terreno sito nel Comune di San Cesareo, nella condizione di fatto e di diritto in cui si trova, distinto al **Foglio n° 14 particelle 114-115 di mq.3910** circa in favore della Signora **Bartoli Agnese** come sopra meglio generalizzata, risultando versata per intero la relativa somma di **€928,95**.
2. Dare atto che sul predetto terreno **non esiste** il vincolo di **Uso Civico**.
3. Autorizzare la Signora **Bartoli Agnese** alla stipula dell'atto di affrancazione a mezzo di un suo notaio di fiducia;
4. La ditta affrancante, resta impegnata a corrispondere un contributo annuo di danaro per la manutenzione stradale dell'Ente agrario, stabilito autonomamente dal Consiglio di Amministrazione dell' **Università Agraria di Colonna**, giusta art. 3 del Regolamento approvato con delibera C. A n° 14 del 30 agosto 1999. Il suddetto contributo resterà a carico della ditta affrancante e ai propri aventi causa, fino a quando non verranno comunicate le generalità del nuovo acquirente. **La presente clausola deve essere richiamata nei futuri atti di vendita.**
5. Tutte le spese occorrenti per l'affrancazione sono a totale carico della richiedente;
6. Autorizzare il Presidente alla firma del relativo atto notarile.
7. Il consiglio, stante l'urgenza con votazione separata, resa nei modi di legge

Delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.